

Inmuebles

Registro de la Propiedad nº1 de Vigo

FINCA 28.276: VIVIENDA - Avda. Madrid, 22, Esc Y, 2ºB – 36204 - VIGO
FINCA 62.131: LOCAL COMERCIAL - Avda de Madrid, 23-27 – 36204 - VIGO
FINCA 62.135: LOCAL COMERCIAL – Avda. de Madrid, 30 – 36204 - VIGO
FINCA 61.683: LOCAL COMERCIAL – Carretera Provincial, 62 – 36204 - VIGO
FINCA 27.412: LOCAL COMERCIAL – Carretera Provincial, 58 – 36204 - VIGO
FINCA 27.411: SOTANO – Carretera Provincial, 58 – 36204 - VIGO
FINCA 61.865: VIVIENDA – Carretera Provincial, 62, 1ºB – 36204 - VIGO
FINCA 62.138: VIVIENDA – Avda de Madrid, 30, 1ºA – 36204 - VIGO
FINCA 16.741: VIVIENDA – Carretera Provincial, 52, 3º izq – 36204 - VIGO

Contacto:

VIVIENDA

Finca Nº 28276 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



LOCALIZACIÓN: Avda. Madrid, 22, Esc Y, 2ºB – 36204 - VIGO

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3151601NG2735S0011XP

SUPERFICIE: 98 m2

DESCRIPCIÓN: Vivienda planta segunda, puerta B, distribuida en Vestíbulo, hall, cocina, baño, aseo, 3 dormitorios, estar-comedor y balcón.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio de JESUS TAPIA GUIMAREY

LOCAL COMERCIAL

FINCA Nº62.131 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



Contacto:

LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES, S.L. - Administración concursal de JESUS TAPIA GUIMAREY.
Teléfono: 985 207 000; Fax: 985 212 027; Email: lacjesustapia@lener.es



LOCALIZACIÓN: C/ Emilia Pardo Bazán, 23, Esc.E, PT.3 – 36204 - VIGO

REFERENCIA CATASTRAL: 3651203NG2735S0001ME

SUPERFICIE: 143 m²

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio JESUS TAPIA GUIMAREY

USO: Comercial

LOCAL COMERCIAL

Finca Nº 62135 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



LOCALIZACIÓN: Avda. Madrid, 30 y números 23-27 de la Carretera Provincial, de la ciudad de Vigo.

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: **3651203NG2735S0009IA**

SUPERFICIE: 173,69 m²

Contacto:

LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES, S.L. - Administración concursal de JESUS TAPIA GUIMAREY.
Teléfono: 985 207 000; Fax: 985 212 027; Email: lajesustapia@lener.es

DESCRIPCIÓN: Local comercial Linda: Norte, la Avenida de Madrid, por donde tiene su entrada, en fachada de nueve metros; Sur, vuelo sobre la Carretera Provincial; Este, parcela D) del plano de la parcelación realizada en la finca originaria por la Caja Ahorros Municipal Vigo, y casa número 29 de la Carretera Provincial, y Oeste, el local número ocho en el mismo bajo.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: pleno dominio JESUS TAPIA GUIMAREY

USO: Almacenaje, estacionamiento

LOCAL COMERCIAL

Finca Nº 61683 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



LOCALIZACIÓN: Carretera Provincial, 62, Vigo

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3651312NG2435S0001SA

SUPERFICIE: 278m2 **USO:** Comercial

DESCRIPCIÓN: Local comercial número 62, situado en la planta baja, del edificio industrial sito en Carretera Provincia de Vigo. Linda: Este o frente, por donde tiene su entrada, con la Carretera Provincial, en fachadas de tres metros sesenta centímetros y seis metros cincuenta centímetros; Oeste, con terreno de Manuel Piñeiro Gómez, y en parte, rampa de bajada a los sótanos; espacio ocupado por el trazado de una calle en proyecto.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey.

Contacto:

LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES, S.L. - Administración concursal de JESUS TAPIA GUIMAREY.
Teléfono: 985 207 000; Fax: 985 212 027; Email: lacjesustapia@lener.es

LOCAL COMERCIAL

Finca N° 27.412 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



LOCALIZACIÓN: Carretera Provincial, 58, Vigo

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3651305NG2435S0001XA

SUPERFICIE: 125m2 **USO:** Comercial

DESCRIPCIÓN: Local comercial situado en la planta baja, del edificio industrial sito en Carretera Provincia de Vigo, número 58. Linda: Norte o frente, la Carretera Provincial; Sur o espalda, de don Ernesto Bernárdez Prado; Este o izquierda, pared medianera que separa de Santiago Herrero Alonso y Manuel Castiñeiras Dariere; y Oeste o derecha, pared medianera con edificio de herederos de Maria Rosa Losada.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey.

SOTANO

Finca N° 27.411 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



Contacto:

LOCALIZACIÓN: Carretera Provincial, 58, Vigo

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3651305NG2435S0001XA

SUPERFICIE: 130m2 **USO:** Comercial/Industrial

DESCRIPCIÓN: Local comercial situado en la planta baja, del edificio industrial sito en Carretera Provincia de Vigo, número 58. Linda: Norte o frente, la Carretera Provincial; Sur o espalda, de don Ernesto Bernárdez Prado; Este o izquierda, pared medianera que separa de Santiago Herrero Alonso y Manuel Castiñeiras Dariere; y Oeste o derecha, pared medianera con edificio de herederos de Maria Rosa Losada.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey.

**VIVIENDA (incluye 2 plazas garaje y trastero)
Finca N° 61.865 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo**



LOCALIZACIÓN: Carretera Provincial, 72, 1ºB Vigo

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3651312NG2435S0005HG

SUPERFICIE: 78m2 **USO:** VIVIENDA

DESCRIPCIÓN: Vivienda letra B, en la planta 1ª del edificio señalado con el número 62 de la Carretera Provincial, es a ciudad de Vigo. Limita: Norte, con pasillo

Contacto:

de acceso y vivienda letra A) de la misma planta; Sur, en vuelo, sobre terreno sobrante de la edificación, en espacio afectado por el trazado de calle en proyecto; Este, en vuelo, Carretera Provincial, y Oeste, pasillo de acceso y vivienda letra C) de la misma planta. Le corresponden como anexo a su dominio las plazas de garaje números uno y dos y un trastero, situados en las plantas sótanos.

ESTADO: Libre de cargas

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey.

**VIVIENDA (incluye 3 plazas garaje y trastero)
Finca Nº 62.138 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo**



LOCALIZACIÓN: Avda de Madrid, 30, 1ªA Vigo

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 3651203NG2735S0015AF

SUPERFICIE: 92m2 **USO**: VIVIENDA

DESCRIPCIÓN: Vivienda letra A, en la planta 1ª por la Avenida de Madrid o planta segunda por la Carretera Provincial, del edificio señalado con los números 30 a la Avda. de Madrid y 23-27 de la Carretera Provincial, de la ciudad de Vigo. Limita: Norte, pasillo de entrada, patio de luces y vivienda B); Sur, vuelo sobre la Carretera Provincial; Este, vuelo sobre la casa número 29 de la Carretera Provincial, y Oeste, vivienda letra C).- le corresponde como anejos las plazas de garaje números cinco, seis, y dieciséis, en el sótano primero, y el trastero nº2 en igual sótano.

ESTADO: Libre de cargas

Contacto:

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey.

VIVIENDA

Finca Nº 16741 del Registro de la Propiedad 1 de Vigo



LOCALIZACIÓN: Carretera Provincial, 52, en la parroquia Sárdoma, municipio de Vigo.

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: No consta

SUPERFICIE: 80m2 **USO:** VIVIENDA

DESCRIPCIÓN: Limita: al norte, Carretera Provincial, Sur, piso tercero centro; Este, casa y patio mancomunado de don Antonio Bardelas Crespo; y Oeste, camino de la Salgueira.

ESTADO: Con cargas hipotecarias.

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey y Josefa Silva Picallo, en régimen ganancial.

Inmuebles

Registro de la Propiedad Caldas de Reis

CASA - Finca Nº 15.506

Contacto:

LENER ADMINISTRACIONES CONCURSALES, S.L. - Administración concursal de JESUS TAPIA GUIMAREY.
Teléfono: 985 207 000; Fax: 985 212 027; Email: lacjesustapia@lener.es



LOCALIZACIÓN: Lugar de Sevil, 26, Parroquia de Cequeril, Ayuntamiento de Cuntis, Pontevedra

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: K08101400NH31H0001XA

SUPERFICIE: 336m2 construidos **USO:** VIVIENDA/ALMACEN

DESCRIPCIÓN: Consta de planta SOTANO, destinada a fines industriales o almacén con superficie de 145m²; PLANTA BAJA, destinada a vivienda, con superficie de 149 m²; y PLANTA PRIMERA, destinada a almacén, con superficie de 42 m². La superficie del suelo sobre la que se asiente la construcción, es de 149m². Tiene una finca unida para su servicio denominada VENTURA y destinada a labradío, con hórreo y otras dependencias, con superficie total, incluida la superficie de la casa de una hectárea cuarenta y una áreas treinta y nueve centiáreas. Linda: Norte, Sur y Oeste, camino público; y Este, regadío.

ESTADO: Sin cargas.

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey y Josefa Silva Picallo, en régimen ganancial.

Inmuebles

Registro de la Propiedad Vigo nº6

CASA - Finca Nº 24.136

Contacto:



LOCALIZACIÓN: Rua Canido-Nigrán, 12 Nigrán (Pontevedra)

CLASE: Urbana

REFERENCIA CATASTRAL: 56525I4NG1655S0001ZJ

SUPERFICIE: 359m2 construidos **USO:** VIVIENDA/ALMACEN

DESCRIPCIÓN: Consta de SOTANO a bodega, de unos 40 m2, planta baja, y piso, a vivienda, de unos 110m2 por planta, y local anexo a la planta baja, a almacén de unos 99m2. Con su terreno unido denominado "MACEIRA" o "BARROCAS DAS BARREIRAS", sitio de este nombre, forma una sola finca de la superficie de 1599m2 que limita: Norte, camino; Sur, de Encarnación Villar; Este, Belarmino Valverde; y Oeste, de José Fortes Brea.

ESTADO: Con cargas hipotecarias.

TITULARIDAD: Pleno dominio de Jesús Tapia Guimarey y Josefa Silva Picallo, en régimen ganancial.